

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 54 din 18.07.2023

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL TARNAVENI**, reprezentat prin primar, **MEGHESAN NICOLAE SORIN**, cu sediul în județul **MURES** municipiul **TARNAVENI** sector cod poștal **545600** **STRADA PIATA PRIMARIEI** nr. 7 bl. sc. et. ap. telefon/fax e-mail, înregistrată la nr. **12981** din **14.07.2023**,

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de **CONSTRUIRE** pentru:

INFINTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR PENTRU MUNICIPIUL TARNAVENI

- pe imobilul teren situat în: județul **MURES** municipiul **TARNAVENI** cod poștal **545600** **STRADA PIATA OBOR** nr. 9 bl. sc. et. ap.

Cartea funciară **TARNAVENI** număr **51543** număr cadastral **51543**

- lucrări în valoare de **1.872.793,05 lei**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de **construire** (**D.T.A.C. + D.T.O.E.**) nr. **47/2023** elaborată de **SC KAIZEN STUDIO SRL** cu sediul în județul **județul MURES comuna LIVEZENI** sector cod poștal **547365** str. **LIVEZII** nr. **82** bl. sc. et. ap. respectiv de **ANCA SARDAN** arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **546**, în conformitate cu prevederile **Legii nr. 184/2001** privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **MURES** a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

*Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor **art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.*

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de **construire** și documentația tehnică - D.T. (**D.T.A.C. + D.T.O.E.**) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata

executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 de zile lucrătoare înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de **construire** (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de **12 luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

**MEGHEȘAN
NICOLAE SORIN**

L.S.

**SECRETAR
GENERAL,**

**BLANARU
STEFAN**

ARHITECT ȘEF,

**Director executiv adjunct
BELEANU CELESTIN
STEFAN**

Taxa de autorizare în valoare de lei, a fost achitată conform chitanței nr. din

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **direct** la data de însoțită de **1 (UN)** exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Întocmit,

OPREA DANIELA-MARIA

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de 08-05-2025 până la data de 08-08-2026

Dupa această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

**MEGHEȘAN
NICOLAE SORIN**

L.S.

**SECRETAR
GENERAL,**

**BLANARU
STEFAN**

ARHITECT ȘEF,

**Director executiv adjunct
BELEANU CELESTIN
STEFAN**

Data prelungirii valabilității 07-04-2025

Achitat taxa de lei conform **chitanței** nr. din

Transmis solicitantului la data de **direct**

Întocmit,

OPREA DANIELA-MARIA